

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA UNGURIU
-PRIMAR-

DISPOZIȚIE

privind organizarea procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică de
*Proiectare și execuție lucrări de «Refacere infrastructură rutieră de interes local
afectată de fenomenele meteorologice deosebite, Comuna Unguriu, județul Buzău»*

Primarul comunei Unguriu , județul Buzău ,

Având în vedere :

- procesul-verbal de constatare al Comitetului Local pentru Situații de Urgență Unguriu nr. 2881 din 17.06.2020 ;
- procesul-verbal de constatare al Comitetului Județean pentru Situații de Urgență Buzău nr. 8261 din 30.06.2020;
- strategia de contractare aferentă procedurii, înregistrată sub nr. 3589 din 24.07.2020;
- prevederile art. 104 alin (1) litera c) din Legea nr. 98 /2016 *privind achizițiile publice, actualizată* ;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată*
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 531/2020 *privind alocarea unei sume din Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pe anul 2020, pentru unele unități administrativ-teritoriale afectate de calamități naturale publicata în Monitorul oficial al Romaniei nr. 612 / 13.07.202,*

În temeiul art.154 alin. (1), art.196 alin (1) lit.b) și art.198 alin (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată , emite următoarea

DISPOZIȚIE :

Art.1 Se aprobă organizarea procedurii de *negociere fără publicare prealabilă* pentru atribuirea contractului de achiziție de lucrări **Proiectare și execuție lucrări de «Refacere Infrastructură rutieră de interes local afectată de fenomenele meteorologice deosebite, Comuna Unguriu, județul Buzău».**

Art.2 Se aprobă Documentația de Atribuire prevăzută în anexa - parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.3 Se constituie comisia de negociere în următoarea componență:

Președinte: Mitu Ion

Viceprimar comuna Unguriu

Membri: Enachescu Elena

Inspector primaria Unguriu

Boboc Dragos Adrian

Inspector primaria Unguriu

Dispozitia nr. 73/24.07.2020

Art.4 Negocierea va avea loc în data de 28.07.2020, orele 09:00 la sediul Primariei comunei Unguriu.

Art.5 Secretarul general al comunei Unguriu va comunica prezenta dispoziție autorităților și persoanelor fizice și juridice interesate .

PRIMARUL COMUNEI UNGURIU ,
Ing. Tirizică Gheorghită

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNA UNGURIU,
Jr. Marin Adrian Vasile

Unguriu , 24.07.2020
Nr. 73

SECȚIUNEA I FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI

I. a. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Denumire: COMUNA UNGURIU		
Adresă: Comuna Unguriu, județul Buzău.		
Localitate: Unguriu	Cod poștal: 127322	Țară: România
Persoana de contact: Gheorghiță TIRIZICĂ Funcția: Primar		Telefon: 0238/524.624
E-mail: primariaunguriu@yahoo.co.uk		Fax: 0238/797524.900
Adresa/ele de internet (dacă este cazul):		

I. b Principala activitate sau activități ale autorității contractante

☐ ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local ☐ agenții naționale ☒ autorități locale ☐ alte institutii guvernate de legea publică ☐ instituție europeană/organizație internațională ☐ altele (specificați) _____	☐ servicii publice centrale ☐ apărare ☐ ordine publică/siguranță națională ☐ mediu ☐ economico-financiare ☐ sănătate ☐ construcții și amenajarea teritoriului ☐ protecție socială ☐ cultură, religie și activ. recreative ☐ educație ☒ administrație publică
---	---

Autoritatea contractantă achiziționează în numele altei autorități contractante
 DA ☐ NU ☒

Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute:		
☒ la adresa mai sus menționată ☐ altele: (specificați / adresa/fax/interval orar)		
Date limită de primire a solicitărilor de clarificări: ---		
Adresa la care se pot depune solicitările de clarificări: Sediul Primăriei comunei Unguriu		
Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări: ---		
Instituția responsabilă pentru soluționare contestație		
Denumire: Consiliul Național pentru Soluționarea Contestațiilor		
Adresă: str. Stavropoleos , nr. 6, sector 3		
Localitate: București	Cod poștal: 030084	Țară: România
E-mail: office@cnsr.ro	Telefon: 021/3118090	
Adresă internet: www.cnsr.ro	Fax: 021/3118090	

I. c. Sursa de finanțare:

Se specifică sursele de finanțare ale contractului ce urmează a fi atribuit: Bugetul propriu al comunei Unguriu / HG 531 / 2020 publicata in M. Of. 612/13.07.2020	Proiect cofinanțat din fonduri comunitare DA ☐ NU ☒
--	---

II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumire contract: <i>Proiectare și execuție lucrări de «Refacere Infrastructură rutieră de interes local afectată de fenomenele meteorologice deosebite, Comuna Unguriu, județul Buzău»</i>		
II. 1.2) Denumire contract și locația lucrării, locul de livrare sau prestare		
(a) Lucrări ☒	(b) Produse ☐	(c) Servicii ☒
Execuție ☐ Proiectare și execuție ☒ Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de autoritate contractantă ☐	Cumpărare ☐ Leasing ☐ Închiriere ☐ Cumpărare în rate ☐	Categoria serviciului 2A ☒ 2B ☐
Principală locație a lucrărilor <i>Comuna Unguriu, jud. Buzău,</i>	Principalul loc de livrare _____	Principalul loc de prestare <i>Sediul prestatorului / comuna Unguriu, jud. Buzău,</i>
Cod CPV: 45233142-6 - <i>Lucrări de reparare a drumurilor</i>	Cod CPV _____	71322500-6 - <i>Servicii de proiectare tehnică pentru infrastructura de transport</i>
II. 1. 3) Procedura se finalizează prin : Contract de achiziție publică: ☒ Încheierea unui acord cadru: ☐		
II. 1.4. Durata contractului de achiziție publică ani _____ luni _____ zile _____ : potrivit procesului verbal de negociere		
II.1.5. Informații privind acordul cadru NU ESTE CAZUL		
Acordul cadru cu mai mulți operatori ☐ Nr. Operatori ☐ ☐ ☐ sau, dacă este cazul nr. ☐ ☐ ☐ maxim al participanților al acordului cadru vizat	Acordul cadru cu un singur operator ☐	
Durata acordului cadru: Durata în ani ☐ ☐ sau luni ☐ ☐ ☐		
II.1. 6. Posibilitatea de a relua competiția cu semnatarii acordului cadru DA ☐ NU ☒		
II.1.7) Divizare pe loturi DA ☐ NU ☒ Ofertele se depun pe: Un singur lot ☐ Unul sau mai multe ☐ Toate loturile ☐		
II.1.8) Ofertele alternative sunt acceptate DA ☐ NU ☒		

II.2) Cantitatea sau scopul contractului

II.2.1) <i>Proiectare și execuție lucrări de «Refacere Infrastructură rutieră de interes local afectată de fenomenele meteorologice deosebite, Comuna Unguriu, județul Buzău»</i>	
II.2.2) Opțiuni (dacă există)	DA ☐ NU ☒

II.3) Condiții specifice contractului

II.3 Alte condiții particulare referitoare la contract	
II.3.1. Contract rezervat (dacă DA scurtă descriere)	DA ☐ NU ☒
II.3.2. Altele (dacă DA, descrieți)	DA ☐ NU ☒

III: PROCEDURA

III.1) Procedura selectată			
Licitație deschisă	☐	Negociere competitivă	☐
Licitație restrânsă	☐	Negociere fără publicare prealabilă	☒
Licitație restrânsă accelerată	☐	Procedura simplificată	☐
Dialog competitiv	☐	Concurs de soluții	☐

III.2) Etapa finală de licitație electronică DA ☐ NU ☒

Dacă DA, informații adiționale despre licitația electronică

III.2.) Legislația aplicată – legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare; HG 395 /2016, cu modificările și completările ulterioare

IV. CRITERII DE CALIFICARE ȘI/SAU SELECTIE

IV.1) Situația personală a candidatului /ofertantului	
Neincadrarea în situația de la art. 164 din Legea 98/2016 Solicitat ☒ Nesolicitat ☐	Cerință obligatorie: prezentarea – <i>Formular B1</i> (Declarație privind eligibilitatea)
Neincadrarea în situația de la art. 165 din Legea 98/2016 Solicitat ☒ Nesolicitat ☐	Cerință obligatorie: prezentarea – completare <i>Formular B12</i> (Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 165 din Legea 98)
Neincadrarea în situația de la art. 59 din Legea 98/2016 Solicitat ☒ Nesolicitat ☐	Cerință obligatorie prezentare: - completare <i>Formular B11</i> (Declarație privind neîncadrarea în prevederile art 59 din Legea 98/2016)
Certificat de participare la licitație cu ofertă independentă Solicitat ☒ Nesolicitat ☐	Cerință obligatorie: prezentarea – <i>Formularului B15</i> (Certificat de participare la licitație cu ofertă independentă)
IV.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)	
Persoane juridice/fizice române Solicitat ☐ Nesolicitat ☒	–
Persoane juridice /fizice străine Solicitat ☐ Nesolicitat ☒	-
IV.3.) Situația economico-financiară	
Informații privind situația economico-financiară Solicitat ☐ Nesolicitat ☒	-
IV.4.) Capacitatea tehnică și/sau profesională	
Informații privind capacitatea tehnică Solicitat ☐ Nesolicitat ☒	-
Informații privind subcontractanții Solicitat ☒ Nesolicitat ☐	Cerință obligatorie: Prezentarea - <i>Formularului B4</i> însoțit, după caz, de acordurile de subcontractare
IV.5. Dacă este aplicabil, modul de selectare/preselectare Solicitat ☐ Nesolicitat ☒	

V. PREZENTAREA OFERTEI

V.1) Limba de redactare a ofertei	limba română
V.2) Perioada de valabilitate a ofertei	30 zile.

V.3) Garanție de participare Solicitat ☐ Nesolicitat ☒	Nu se poate determina o valoare estimată a contractului nefiind cunoscute listele de cantități necesare executiei acestei lucrări
V.4) Modul de prezentare a propunerii tehnice	Propunerea tehnică va fi întocmită astfel încât să asigure posibilitatea verificării corespondenței între aceasta și prevederile caietului de sarcini și va cuprinde următoarele documente pentru realizarea negocierii: • Tariful orar privind manopera necesară executării lucrărilor în formatul lei/ora; • Tarifele orare pentru utilajele ce vor fi folosite la executia lucrării în formatul lei/ora de funcționare (însotite de antecalculatie), pentru buldozer, buldoexcavator, autogreder, cilindru compactor, automacăara, autocamion, betoniera, finisor, ciocan pneumatic, motocompresor, vibrator beton, generator sudura, • Cota de profit solicitată pentru lucrarea ce urmează a se negocia; • Cota de cheltuieli indirecte solicitată pentru executia lucrării menționate și detalierea pe componente a acesteia; • Contravaloarea operațiunilor de transport pentru distanțele: 5, 40 și 55 km în formatul lei/to cu autobasculantă / autocamionul și autobetoniera, precum și transportul cu treiler-ul până la punctul de lucru al utilajelor ce urmează a se utiliza; • Analize de pret la materialele producție proprie și oferte de pret pentru cele preconizate a se cumpara (pentru materialele cu pondere mare a consumului în cadrul realizării lucrărilor): piatra spartă, balast, amestec optimal, parapet metalic deformabil, nisip, tuburi beton Ø 1000mm, tub riflat D200/110; • Oferta de proiectare cu detalierea costurilor solicitate (expertiza tehnică, proiect tehnic, detalii de execuție, liste de cantități, verificare proiect, asistență pe parcursul executiei)
V.5) Modul de prezentare a propunerii financiare	Ofertantul trebuie să prezinte <i>formularul de oferta</i> în formatul din Formularul 3 în care locul sumei se va trece "potrivit tarifelor și preturilor anexate" precum și Anexa la acest formular.
V.6) Modul de prezentare a ofertei	- Oferta se va depune la Sediul Primăriei Comunei Unguriu, comuna Unguriu, județul Buzău - Data limită de depunere a ofertei: 28.07.2020, ora 09:00. - Modul de prezentare a plicurilor conținând oferta: • 1 exemplar în copie; • propunerea tehnică, cea financiară și documentele de calificare se introduc într-un singur plic, ce va fi prezentat la negociere.
V.7) Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei	- Orice ofertant are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertei și numai printr-o solicitare scrisă în acest sens; - Modificările trebuie prezentate în conformitate cu prevederile de la pct. V.6. cu amendamentul că pe plicul exterior se va marca în mod obligatoriu inscripția "MODIFICĂRI"

	- ofertele depuse la altă adresă sau după data/ora limită înscrisă la pct.V.6.) sunt declarate întârziate.
V.11) Negocierea	Data, ora și locul negocierii: 28.07.2020, ora 09:00, Sediul Primăriei Comunei Unguriu, comuna Unguriu, județul Buzău Condiții pentru participanții la sesiunea de deschidere: reprezentantul împuternicit al ofertantului.

VI. CRITERII DE ATRIBUIRE

VI.1) Prețul cel mai scăzut ☒			
VI.2) Cea mai avantajoasă ofertă economică ☐			
Factor de evaluare	Pondere	Factor de evaluare	Pondere
1. ---	---	4 ---	---
2. ---	---	5 ---	---
3. ---	---	6 ---	---

VII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI/ ÎNCHEIEREA ACORDULUI-CADRU

VII.1 Ajustarea prețului contractului DA ☐ NU ☒	
VII.2. Garanția de bună execuție a contractului DA ☒ NU ☐	a) Quantumul garanției de bună execuție a contractului de lucrări: 10% din valoarea contractului de execuție b) Modul de constituire a garanției de bună execuție a contractului de lucrări: în RON c) Forma garanției de bună execuție: ⇒ scrisoare de garanție bancară întocmită potrivit Formularului 5; sau ⇒ rețineri successive din situațiile de lucrări

SECȚIUNEA II

– FORMULARE –

Fiecare candidat/ofertant care participa, în mod individual sau ca asociat, la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică are obligația de a prezenta formularele prevăzute în cadrul acestei secțiuni, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate

FORMULARUL 3
FORMULARUL B1
FORMULARUL B4
FORMULARUL B11
FORMULARUL B12

ANEXA LA OFERTA FINANCIARĂ
DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA
LISTA CU SUBCONTRACTANȚII
DECLARAȚIE CONFORMITATE ART 59
DECLARAȚIE CONFORMITATE CU PREVEDERILE ART 165

ANEXA LA OFERTA FINANCIARA

1	Valoarea maxima a lucrarilor executate de subcontractant		% din pretul total oferat
2	Garantia de buna executie va fi constituita sub forma de in cuantum de:		% din pretul total oferat
3	Perioada de garantie de buna executie		luni calendaristice
4	Perioada de mobilizare (durata de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor pana la data inceperii executiei)		zile calendaristice
5	Termenul pentru emiterea ordinului de incepere a lucrarilor (de la data semnarii contractului)		zile calendaristice
6	Penalizari pentru intarzieri la termene intermediare si la termenul final de executi		% din valoarea care trebuia sa fie realizata
7	Limita maxima a penalizarilor		% din pretul total oferat
8	Limita minima a asigurarilor		% din pretul total oferat
9	Perioada medie de remediere a defectelor		zile calendaristice
10	Limita maxima a retinerilor din situatiile de plata lunare (garantii, avansuri etc.)		% din situatiile de plata lunare

Ofertant,

.....
(semnatura autorizata)

.....
(denumirea/numele),

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul/subsemnata, _____ (numele, adresa si datele de indentificare ale declarantului), în capacitatea mea de reprezentant împuternicit al _____ (denumirea/numele si sediul/adresa si datele de identificare ale operatorului economic), având calitatea de _____ (se precizează calitatea operatorului economic care completează declarația în raport cu participarea la procedura de atribuire) la procedura de _____ (tipul procedurii) pentru achiziția de _____ (denumirea contractului), cu termen de depunere a ofertelor la data de _____, organizată de Primaria Comunei Unguriu, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 164 din Legea 98/2016 respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai **Primăria Comunei Unguriu cu sediul în comuna Unguriu, județul Buzău**, cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării/...../.....

Operator economic (denumirea operatorului economic),

(nume semnatar, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)DECLARAȚIE PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE DE
SUBCONTRACTANȚI ȘI SPECIALIZAREA ACESTORA

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al,
, (denumirea/numele și
 sediul/adresa candidatului/ofertantului) declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei
 de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că
 autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor,
 situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării
 datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane
 juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai **Primăria Comunei Unguriu, comuna
 Unguriu, județul Buzău** cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de
 (se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării/...../.....

Operator economic (denumirea operatorului economic),

 (nume semnatar, semnătură autorizată)

Nr. Crt.	Denumire subcontractant	Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractante	Acord subcontractor cu specimen de semnătură

Operator economic,

.....
(semnatura autorizată)

DECLARAȚIE¹

privind neîncadrarea în prevederile art. 59 din Legea 98/2016

Subsemnatul, _____ (datele de indentificare), reprezentant împuternicit al _____ (denumirea/numele si sediul/adresa si datele de indentificare ale operatorului economic), în calitate de _____ (se precizează calitatea operatorului economic care completează declarația în raport cu participarea la procedura de atribuire) la procedura de _____ (tipul procedurii) pentru achiziția de _____ (denumirea contractului), cu termen de depunere a ofertelor la data de _____, organizată de _____ (denumirea autorității contractante), declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice că nu avem drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere colectivă sau supervizare și/sau nu avem acționari ori asociați persoane care sunt soț/soție rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv, sau care se află în relații comerciale astfel cum acestea sunt prevăzute la art. 59 din Legea nr. 98 / 2016, cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante, respectiv:

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării/...../.....

Operator economic (denumirea operatorului economic),

_____ (nume semnatar, semnătură autorizată)

¹ A se completa de către fiecare membru al asocierii, în cazul în care oferta este depusă de o asocierie, precum și de către eventualii subcontractanți/terți sustinători

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din
Legea nr 98/2016

Subsemnatul/subsemnata, _____ (numele, adresa si datele de indentificare ale declarantului), în capacitatea mea de reprezentant împuternicit al _____ (denumirea/numele si sediul/adresa si datele de indentificare ale operatorului economic), având calitatea de _____ (se precizează calitatea operatorului economic care completează declarația în raport cu participarea la procedura de atribuire) la procedura de _____ (tipul procedurii) pentru achiziția de _____ (denumirea contractului), cu termen de depunere a ofertelor la data de _____, organizată de **Primăria Comunei Unguriu cu sediul în comuna Unguriu, județul Buzău** declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice că:

- nu am intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;
- mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit;
- nu mi-am îndeplinit în mod defectuos, în ultimii doi ani, obligațiile contractuale din motive imputabile mie, fapt care fie să fi produs sau să fie de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor mei;
- nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- înțeleg să nu prezint informații false în legătură cu situația proprie, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai **Primăriei Comunei Unguriu cu sediul în comuna Unguriu, județul Buzău**, cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării/...../.....

Operator economic (denumirea operatorului economic),

(nume semntar, semnătură autorizată)

SECȚIUNEA III

PROPUNERE CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI

NR.....DIN.....

1. Părțile contractante

În conformitate cu prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

..... denumirea autorității contractante adresă
..... telefon/fax număr de înmatriculare
..... cod fiscal cont trezorerie
reprezentată prin (denumirea conducătorului),
funcția..... în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
și

..... denumirea operatorului economic adresă
telefon/fax număr de înmatriculare cod fiscal
..... cont (trezorerie, bancă) reprezentată prin
..... (denumirea conducătorului), funcția..... în
calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obligă să execute lucrările de **"REFACERE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ DE INTERES LOCAL AFECTATĂ DE FENOMENELE METEOROLOGICE DEOSEBITE, COMUNA UNGURIU, JUDEȚUL BUZĂU**, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări **"REFACERE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ DE INTERES LOCAL AFECTATĂ DE FENOMENELE METEOROLOGICE DEOSEBITE, COMUNA UNGURIU, JUDEȚUL BUZĂU**.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este de lei, fără TVA.

5. Durata contractului

5.1 – Durata de executie a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract este de luni calendaristice la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor, contractul producind efecte pina la admiterea fara obiectiuni a receptiei finale.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) graficul de îndeplinire a contractului;
- d) graficul de plăți;
- e) garanția de bună execuție, dacă este cazul;
- f) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul.

6.2 - În caz de neconcordanță între caietul de sarcini și oferta tehnică și/sau financiară, prevalează primul.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract începe în termen de cel mult trei zile de la perfectării sale, și se va termina în cel mult 10 luni calendaristice de la această dată. Ofertantul are obligația de a reactualiza proiectul tehnic de execuție a lucrărilor, detaliile de execuție, inclusiv documentația pentru obținerea autorizației de construire în termen de cel mult 25 zile de la data perfectării prezentului contract.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- 1. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- 2. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină **"REFACERE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ DE INTERES LOCAL AFECTATĂ DE FENOMENELE METEOROLOGICE DEOSEBITE, COMUNA UNGURIU, JUDEȚUL BUZĂU"** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare (Proiect tehnic, Detalii de execuție, Caiete de sarcini pe specialități, Liste de cantități de lucrări elaborate pe baza articolelor de deviz din normativul tehnic, estimare de preț la nivel de proiect tehnic, Documentație pentru obținere avize și acorduri menționate prin certificatul de urbanism și autorizația de construire, Documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, Documentație tehnică pentru organizarea execuției lucrărilor, Documente necesare pentru eliberarea autorizației de construire conf. Ordinului nr. 119/2009, în timpul perioadei de licitație - asigurarea asistentei autorității contractante, Verificare proiect și Asigurarea asistentei tehnice pe perioada de execuție) aferente contractului la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract și să renunțe la orice pretenții legate de drepturile de autor în legătura cu documentațiile furnizate în executarea obligațiilor contractuale ce îi revin potrivit prezentului contract.

(4) Executantul se obligă să înainteze documentele prevăzute la alin (3), spre aprobare beneficiarului proiectului și organismelor abilitate, după caz, respectiv, să soluționeze, în cel mai scurt timp neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate de către acestia, în baza rapoartelor de verificare a acestora.

(5) Executantul se obligă să asigure, eventual prin polițe de asigurare a riscului profesional, emise în favoarea responsabilului cu componenta de proiectare, finanțarea tuturor lucrărilor neprevăzute în Documentațiile tehnice livrate în temeiul prezentului contract dar apărute ca necesare la momentul execuției, și care se datorează unor omisiuni de proiectare imputabile lui.

9.3 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.6 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția, finalizarea și întreținerea **“REFACERE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ DE INTERES LOCAL AFECTATĂ DE FENOMENELE METEOROLOGICE DEOSEBITE, COMUNA UNGURIU, JUDEȚUL BUZĂU”**.

10.2 -La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

10.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract într-o perioadă de 30 zile, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de, pentru perioada de și, oricum înainte de începerea execuției contractului.

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de de la executarea obligațiilor asumate.

12.5 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a efectua operațiunile specifice prevăzute în caietul de sarcini în termen de cel mult 5 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și a perfectării procesului verbal de predare a amplasamentului și se va desfășura pe bază de program lunar/anual, comunicat de autoritatea contractantă, funcție de sumele alocate și de necesarul de lucrări.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în

scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a-sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție este de luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de maxim 30 de zile de la avizarea situațiilor de lucrări ce însoțesc facturile și avizul finanțatorului investiției, în funcție de prevederile contractului de grant / împrumut.

17.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de returnare a avansului și numai în limita valorică prevăzută de lege.

17.4 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 25 zile, dacă nu au fost ridicate obiecții cu privire la acestea.

(3) Factura prevăzută la clauza 19.1 nu poate fi emisă anterior confirmării, potrivit alin (2), a situației de plată ce face obiectul său.

(4) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.5 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.6 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

20. Subcontractanți

20.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și se va face numai cu acordul achizitorului.

Clauze specifice

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Executant,

.....
(semnătură autorizată)

.....
(semnătură autorizată)