

**CONSILIUL LOCAL UNGURIU**  
**JUDETUL BUZAU**

**PROCES – VERBAL**  
**Incheiat astazi , 28.03.2013**

Azi , data de mai sus , are loc in sala de sedinte a primariei comunei Unguriu, sedinta ordinara a Consiliului Local Unguriu , initiata de primarul comunei Unguriu , d-l Tirizică Gheorghită , prin dispoziția nr. 72/2013 , la care au participat un numar de 11 consilieri locali, primarul si secretarul comunei Unguriu .

**Secretarul comunei Unguriu , d-l Marin Adrian Vasile** , procedeaza la prezentarea procesului-verbal al sedintei anterioare , care este aprobat cu 11 voturi pentru .

**Presedintele de sedinta , d-l Creanga Cornel** , constata ca prin adresa nr. 1573 din 22.03.2013 au fost convocati consilierii locali in sedinta ordinara a Consiliului local Unguriu, odata cu convocatorul fiindu-le transmise si materialele de sedinta . Constata ca sunt intrunite conditiile legale de desfasurare a sedintei , declarand deschisa sedinta de consiliu local si da citire ordinii de zi a acesteia , care este urmatoarea :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului .

2.Proiect de hotărâre privind stabilirea suprafețelor de pășune și fâneată, proprietate ale comunei Unguriu , pentru care se va depune Cererea unică de plată pe suprafață pentru campania 2013 .

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor de la nivelul comunei Unguriu , județul Buzău .

4. Proiect de hotarare privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Unguriu , pentru o perioadă de 3 luni .

5. Diverse ,

ordine de zi a sedintei ce este aprobata cu 11 voturi pentru din cei 11 consilieri locali prezenti.

**Presedintele de sedinta , d-l Creanga Cornel**, prezinta proiectul aflat la punctul 1 pe ordinea de zi a sedintei .

Precizari suplimentare sunt facute de primarul comunei Unguriu , **d-l Tirizica Gheorghita** , care precizeaza ca este imperios necesar a se aproba acest proiect de hotarare care va sta la baza indeplinirii procedurilor legale de finalizare a PUG-ului comunei Unguriu , care este in curs de efectuare , avand aplicabilitate si in cazul altor proceduri ( aprobare PUZ-uri etc) .

**Consilier Sava Iulian** intreaba daca vor fi modificari ale PUG-ului comunei Unguriu si , daca raspunsul este afirmativ , doreste sa vada aceste modificari , pentru ca se vor modifica si impozitele locale , fapt ce va starni reactii ale cetatenilor si doreste sa cunoasca aceste modificari pentru ca , la randul sau , sa le poata explica cetatenilor comunei .

**Primarul comunei Unguriu , d-l Tirizica Gheorghita** , precizeaza faptul ca prin PUG-ul ce se va aproba se vor produce modificari fata de situatia existent a, printre ele numarandu-se intrarea in categoria terenurilor intravilan a unor suprafete de teren ( zona V. Soricelului . Mierea etc ) . Intreaga documentatie va intra in procedura de consultare publica , consilierii locali , ca si persoanele interesate , vor avea acces la documentatia PUG comuna Unguriu , urmand ca dupa parcurgerea tuturor etapelor prevazute de lege sa se aprobe , prin

hotarare in acest sens , de catre Consiliul local Unguriu . Pasul urmator dupa aprobarea PUG-ului comunei Unguriu va fi acela de a aproba si un Regulament privind regimul constructiilor, pentru ca trebuie sa avem o disciplina in constructii , nu se mai poate construi haotic , trebuie sa intram in randul comunitatilor civilizate .

***Nemaifind discutii pe marginea proiectului de hotarare , se trece la vot , urmare caruia au rezultat 11 voturi pentru , proiectul de hotarare fiind adoptat .***

***Presedintele de sedinta , d-l Creanga Cornel,*** prezinta proiectul aflat la punctul 2 pe ordinea de zi a sedintei.

***Primarul comunei Unguriu , d-l Tirizica Gheorghita ,*** precizeaza faptul ca in anul 2012 nu s-a depus cerere la APIA pentru obtinerea subventiei , precizeaza ca obiectul acestui proiect de hotarare il reprezinta numai suprafata de 8,00 Ha din totalul de 27 Ha aflat in domeniul privat al comunei Unguriu . Aduce la cunostinta consilierilor locali faptul ca din momentul in care se va acorda subventia nu se mai pot inchiria/concesiona acele suprafete de teren .

***Consilier Dragulin Paul*** considera ca ar fi mai bine sa fie inchiriat terenul la cei care au animale .

***Primarul comunei Unguriu , d-l Tirizica Gheorghita,*** precizeaza faptul ca nu s-au inregistrat cereri de inchiriere / concesionare a terenurilor –pasuni sau fanete – aflate in domeniul privat al comunei Unguriu , s-a interesat proprietarul unei turme aflate in zona , insa acesta dorea o zona compacta mult mai mare , fapt ingreunat de situatia existenta , mai precis faptul ca terenurile sunt impartite in parcele mici , unii proprietari nu au facut succesiuni etc. iar numai cu 8 Ha nu poate supravetui o turma . Mai sunt 20 Ha care pot fi folosite in interesul cetatenilor comunei , ceea ce este un lucru bun , macar sa avem crescatori de animale in zona , stiut fiind faptul ca numarul acestora s-a diminuat in ultimii ani .

***Nemaifind discutii pe marginea proiectului de hotarare , se trece la vot , urmare caruia au rezultat 11 voturi pentru , proiectul de hotarare fiind adoptat .***

***Presedintele de sedinta , d-l Creanga Cornel,*** prezinta proiectul aflat la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei .

***Primarul comunei Unguriu, d-l Tirizica Gheorghita ,*** precizeaza ca acest proiect de hotarare reprezinta actualizarea componentei comitetelor locale raportat la modificarile intervenite la nivelul autoritatii administratiei publice locale .

***Nemaifind discutii pe marginea proiectului de hotarare , se trece la votare acestuia urmare caruia au rezultat 11 voturi pentru , proiectul de hotarare fiind adoptat .***

***Presedintele de sedinta , d-l Creanga Cornel,*** prezinta proiectul aflat la punctul 4 de pe ordinea de zi a sedintei .

***Consilier Creanga Cornel*** propune ca presedinte de sedinta pe ***consilier Mitu Ion ,*** viceprimar al comunei Unguriu .

***Nemaifind alte propuneri , se trece la vot, urmare caruia au rezultat 11 voturi pentru , proiectul de hotarare fiind adoptat .***

### ***La punctul “Diverse”:***

-primarul comunei Unguriu , d-l Tirizica Gheorghita , face precizarea ca una din primele masuri luate de cand a preluat mandatul a fost initierea si adoptarea H.C.L. Unguriu nr. 22/2012 , privind gospodaria comunală , hotarare in baza careia , cetatenii au si drepturi , dar au si obligatii ; avand la baza prevederile acestei hotarari , precum si impartirea consilierilor locali pe zone de activitate , a intocmit o instiintare adresata cetatenilor comunei si solicita

sprijinul consilierilor locali in mediatizarea problemelor de gospodarire comunala , incercandu-se prin acest demers a se responsabiliza cetatenii comunei in acest sens . Considera ca trebuie sa existe o rigoare , o disciplina cu care cetatenii trebuie sa se obisnuiasca , in interesul intregii comunitati .

-consilier Creanga Cornel , aduce la cunostinta faptul ca sunt probleme cu gunoiul menajer , masina de gunoi nu urca in zona Colonie , cetatenii din zona blocurilor Ojasca sunt nemultumiti de faptul ca nu mai exista recipiente suficiente pentru depunerea gunoiului menajer si au amenintat ca nu vor mai plati contravaloarea serviciului de salubritate daca nu se rezolva aceasta problema ;

- primarul comunei Unguriu , d-l Tirizica Gheorghita precizeaza ca se cunoaste problema din zona blocurilor Ojasca , a facut demersuri constante pentru a rezolva problema lipsei pubelelor si in perioada urmatoare se va rezolva aceasta problema ; precizeaza ca s-a deplasat chiar astazi la Berca pentru a reusi cumpararea/inchirierea pubelelor necesare . Precizeaza faptul ca problemele s-au ivit dupa ridicarea pubelelor existente de catre societatea ce a efectuat serviciul de salubritate inainte de preluarea acestuia de catre SC SALUB ECO CIS ; precizeaza ca s-a interesat si de variante SH pentru rezolvarea lipsei de containere .

-consilier Dragulin Paul intreaba daca nu cumva SC SALUB ECO CIS era obligat sa puna la dispozitie si containere ;

- primarul comunei Unguriu , d-l Tirizica Gheorghita , precizeza faptul ca , asa cum a fost prevazut in proiect , fiecare comuna a beneficiat de 2 containere , care au fost aduse si amplasate in zona blocurilor Ojasca ; in perioada urmatoare spera sa se rezolve aceasta problema ; solicita consilierilor locali sa se implice mai mult in problemele curente ale comunitatii , sa instiinteze cetatenii comunei ca trebuie sa incheie contracte pentru serviciul de salubritate ;

-consilier Bica George considera ca si incasatorii au un rol important in incheierea contractelor de salubritate , ar trebui sa se implice mai mult in acesta actiune , de multe ori acestia incurajeaza neplata , neincheierea contractelor de salubritate ;

-consilier Sava Iulian solicita sa se refaca , Crucea de la Tudosescu ; solicita de asemenea sa se ia masuri cu capacele furate (canalizare) pentru ca lipsa acestora reprezinta un pericol iminent pentru cetatenii comunei ; solicita sa se prevada sume pentru edificarea terenului de sport ;

Primarul comunei Unguriu , d-l Tirizica Gheorghita:

a) aduce la cunostinta consilierilor locali faptul ca saptamana urmatoare va avea loc sedinta privind aprobarea bugetului comunei Unguriu pentru anul 2013 si solicita consilierilor locali ca, in masura in care considera necesar , sa se intalneasca inainte pentru discutarea acestuia ;

b) aduce la cunostinta consilierilor locali faptul ca apa furnizata in intreaga comuna este din sursa proprie , s-a asteptat obtinerea avizelor necesare pentru foraj care au fost obtinute ; precizeaza ca sunt probleme cu sistemul de distributie a apei , acesta cedand pe portiunile cu retea veche , insa pierderea este mai mica avand in vedere ca se foloseste sursa proprie de apa ;

c) precizeaza ca s-a implicat activ in obtinerea fondurilor necesare demararii proiectelor derulate prin GAL Colinele Buzaului , avand in vedere ca , desi proiectul a fost declarat eligibil, se intarzia foarte mult cu alocarea sumelor de bani necesari demararii activitatii acestuia ; din informatiile detinute cunoaste ca se vor aloca prin intermediul Consiliului judetean Buzau sumele necesare demararii activitatii acestui GAL , fiecare comuna ce a aderat la acesta putand accesa fonduri extreme nerambursabile de pana la 100.000 Euro . In acest sens , sunt mai multe

variante : fie achizitia de utilaje necesare – miniexcavator + masina basculabila ; fie amenajarea caminului cultural ; fie reabilitare retea apa ;

d) aduce la cunostinta faptul ca s-a deplasat la Ministerul Dezvoltarii Regionale pentru a se reusi deblocarea fondurilor necesare finalizarii lucrarilor la proiectul de canalizare din comuna si a obtinut promisiuni de acordare a banilor necesari .

-consilier Sava Iulian intreaba care mai este statutul spatiului de langa Centrul de zi Ojasca , care se vroia a fi o gradinita , din cate cunoaste ;

- primarul comunei Unguriu , d-l Tirizica Gheorghita , precizeaza ca a facut demersurile necesare in sensul ca a avut loc o intrunire cu reprezentantii Grup Romet , d-l Gubandru , d-na Oprea iar pentru o perioada de 5 ani de la obtinerea fondurilor acea cladire nu se poate instraina. Comuna Unguriu va fi doar utilizator al acestui spatiu , a carei destinatii o vom stabili ulterior , iar dupa expirarea termenului de 5 ani imobilul va intra in proprietatea comunei Unguriu ;

-consilier Dragulin Paul , intreba ce se face cu moara ;

-primarul comunei Unguriu , d-l Tirizica Gheorghita , precizeza ca dupa ce se va finaliza procesul de reevaluare a bunurilor din domeniul public/privat al comunei Unguriu , se va include pe ordinea de zi a sedintei de consiliu local un proiect de hotarare prin care sa se inceapa demersurile de inchiriere/concesionare (moara , Centrul de zi Ojasca , terenuri zona blocuri Ojasca etc ) ;

-consilier Crenga Cornel aduce in discutie neplata contravalorii apei furnizate de serviciul de apa Berca si solicita gasirea unor solutii in acest sens ;

-consilier Mitu Necsa intreba daca s-a luat o masura cu Gigi Pavel , pentru ca nu e normal ca acesta sa-si tina oile langa Ciuciure ;

-primarul comunei Unguriu precizeza ca a vorbit cu acesta si crede ca se va rezolva aceasta problema ;

In continuare , primarul comunei Unguriu , d-l Tirizica Gheorghita , prezinta consilierilor locali, adresele prin care s-au alocat sumele pentru buget in anul 2013 , mentionand faptul ca nu s-au transmis sumele defalcate pentru invatamant , motiv pentru care s-a intraziat cu adoptarea acestei hotarari care se va aproba , cel mai probabil , intr-o sedinta extraordinara , in saptamana urmatoare ; Precizeza , selectiv , ca un preambul al sedintei ce va avea pe ordinea de zi bugetul comunei Unguriu pentru anul 2013 , unele dintre obiectivele pe care doreste sa le faca in cursul anului 2013 : investitii serviciul alimentare cu apa , teren fotbal , statii autobuz , aprobare PUG comuna Unguriu , zugravire primarie etc. .

Constatandu-se ca ordinea de zi a sedintei a fost epuizata, nemaifiind inscrieri la cuvânt , presedintele de sedinta , d-l consilier Crenga Cornel , declara inchisa sedinta consiliului local Unguriu .

Drept pentru care a fost incheiat acest proces-verbal.

***PRESEDINTE ,  
CREANGA CORNEL***

***SECRETAR COMUNĂ,  
MARIN ADRIAN VASILE***