

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA UNGURIU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

***privind preluarea unei parti din imobilul 1242 Unguriu din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Unguriu și în administrarea Consiliului local al comunei Unguriu , județul Buzău***

Consiliul local al comunei Unguriu , județul Buzău ,

Având în vedere :

- Expunerea de motive a primarului com. Unguriu , înregistrată la nr. 4182/2015;
- Raportul compartimentului de resort al primăriei comunei Unguriu , înregistrat la nr. 4183/ 2015 ;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Unguriu ;
- Prevederile art. 36 alin. (2) lit. “b” , art. 36 alin. (6) lit. “a” pct. 1,2 și 16 din Legea nr. 215/2001 , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;
- Adresa M.Ap.N. – Direcția domeniului și infrastructurii- nr. A10368 din 25.08.2015 ,

***În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare ,***

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă preluarea unei parti din imobilul 1242 Unguriu, compusa din doua incinte, inscrise CF nr. 20526 , nr. Cad. 20526 ( suprafata de 116.855 m.p) si CF 20529 , nr. Cad. 20529 (suprafata de 45 m.p.) din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Unguriu și în administrarea Consiliului local al comunei Unguriu , județul Buzău .

**Art.2.** După preluare, partea din imobil mentionata la art. 1 se va utiliza pentru realizarea unui camin de batrani si terenurile deagrement aferente , în termen de 3 ani de la data preluarii .

**Art.3.** Consiliul local al comunei Unguriu va asigura un procent de 30% din locurile de cazare din caminul de batrani pentru personalul Ministerului Apararii Nationale , urmand ca selectia personalului beneficiar si repartizarea locurilor de cazare sa se faca conform normelor interne ale Ministerului Apararii Nationale .

**Art.4.**În cazul în care nu se respectă destinația partii din imobil și termenul prevăzut la art.2., precum și obligatia prevazuta la art.3, partea de imobil prevăzut la art. 1 revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

**Art.4.** Predarea-preluarea partii de imobil transmisa , potrivit prevederilor art.1. , se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate .

**Art.5.** Se împuternicește primarul comunei Unguriu , județul Buzău , domnul Tirizică Gheorghită, pentru efectuarea oricăror demersuri necesare punerii în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri , inclusiv semnarea protocolului de predare-preluare a imobilelor precizate la art.1 al prezentei hotărâri, în numele și pe seama Consiliului local Unguriu, județul Buzău.

**Art.6.** Cu data adoptarii prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea hotararea Consiliului local Unguriu nr. 30 / 29.09.2014 .

**Art. 7.** Secretarul comunei Unguriu , județul Buzău , va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate și va face publicitatea cerută de lege .

**Inițiator ,  
Primar ,  
Ing. Tirizică Gheorghită**

**Contrasemnează ,  
Secretar comună ,  
Jr. Marin Adrian-Vasile**

JUDETUL BUZAU  
COMUNA UNGURIU  
- PRIMAR -  
Nr. 4182 / 28.08.2015

### EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind preluarea unei parti din imobilul 1242 Unguriu din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Unguriu și în administrarea Consiliului local al comunei Unguriu , județul Buzău

Doamna , Domnilor consilieri ,

Eforturile efectuate in decursul ultimilor ani pentru preluarea imobilelor unitatilor militare 1242 si 5075 Unguriu au fost intensificate in cursul anului 2014 , urmare acestora , initiindu-se si aprobandu-se hotarari ale Consilului local Unguriu cu privire la preluarea imobilelor , precum si stabilirea destinatiei acestora .

In cursul anului 2015 s-au continuat demersurile initiale si , urmare corespondentei avute cu reprezentantii cadrul Ministerului Apararii Nationale , cu sprijinul Institutiei Prefectului judetului Buzau – dlui Prefect George Sava , s-a ajuns la un numitor comun in ceea ce priveste destinatia imobilelor UM ce se doreste a fi preluate , respectiv realizarea unui camin de batrani si terenurile de agrement aferente , în termen de 3 ani de la data preluarii , asa cum reiese si din adresa M.Ap.N.- Direcția domeniului și infrastructurii- A10368 din 25.08.2015

Astfel , in conformitate cu prevederile legii nr. 215/2001 , actualizata si ale legii nr. 213/1998, actualizata , a fost initiat acest proiect de hotarare , motiv pentru care solicit avizul Consiliului local Unguriu .

Initiator ,  
Ing. Tirizica Gheorghita

JUDETUL BUZAU  
COMUNA UNGURIU  
Nr. 4313 / 26.09.2014

## RAPORT

la proiectul de hotarare privind preluarea unei parti din imobilul 1242 Unguriu din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Unguriu și în administrarea Consiliului local al comunei Unguriu , județul Buzău

Doamna , Domnilor consilieri ,

Avand in vedere interesul autoritatilor administratiei publice locale in dezvoltarea sustinuta si durabila a comunitatii locale , cat si posibilitatea atragerii de fonduri suplimentare la bugetul local , s-au initiat demersuri de preluare a imobilelor 1242 Unguriu și 5075 Unguriu din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Unguriu și în administrarea Consiliului local al comunei Unguriu , județul Buzău , emitandu-se HCL Unguriu nr. 4 / 31.01.2014 si HCL Unguriu nr. 30 / 29.09.2014.

In cursul anului 2015 s-au continuat aceste demersuri cu sprijinul Prefectului judetului Buzau , dl George Sava , reusindu-se a se facilita legatura directa cu reprezentantii Ministerului Apararii Nationale in vederea finalizarii si concretizarii acestor actiuni . Urmare acestor discutii , cat si a corespondentei purtate , s-a ajuns la un consens in ceea ce priveste destinatia partilor din imobilul UM 1242 si anume realizarea unui camin de batrani si terenurile de agrement aferente , în termen de 3 ani de la data preluarii , asa cum reiese si din adresa M.Ap.N.- Direcția domeniului și infrastructurii-A10368 din 25.08.2015 .

Luand in considerare cele expuse s-a initiat acest proiect de hotarare care respecta prevederile legale in materie, respectiv prevederile legii nr. 215/2001 , actualizata si ale legii nr. 213/1998, actualizata , proiect de hotarare pe care il consider oportun si asupra caruia va solicit avizul .

Compartiment agricol ,  
cadastru, urbanism

Ionita Bogdan-Florin