

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
CONSILIUL LOCAL UNGURIU

NOTA

Avand in vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 52/2003, actualizata, privind transparenta decizionala in administratia publica , afisam in sinteza *“Proiect de hotărâre privind atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Unguriu a unor suprafete de teren ”.*

In termen de 10 zile de la publicare persoanele interesate pot formula in scris propuneri , sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ initiat , ce se vor depune la secretarul comunei .

Responsabil Legea nr. 52/2003 ,  
Avram Aurelia Elena

Afisata la sediul  
primariei com. Unguriu  
Azi , 27.02.2017

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA UNGURIU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTARARE**

privind atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Unguriu  
a unor suprafete de teren

Consiliul local al comunei Unguriu , judetul Buzau ,  
Avand in vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Unguriu , jud. Buzau , inregistrata la nr. \_\_\_\_/ 2017;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Unguriu nr. \_\_\_\_/ 2017;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local Unguriu ;
  - prevederile art. 36 alin.1 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 , modificata si completata prin Legea nr. 247/2005 , cu modificarile si completarile ulterioare ,

În temeiul art.36 alin.1-2 lit.c, art.45 alin.3 , art.115 alin.1 lit.b si art 121 alin. 1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificari si completari ulterioare, emite următoarea

**HOTARARE:**

**Art. 1.** Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Unguriu , judetul Buzau , a unor suprafete de teren neinscrise in cartea funciara a unitatii administrative-teritoriale si identificate conform planului de amplasament si delimitare a imobilelor , conform anexei la prezenta hotarare care face parte integranta din aceasta .

**Art. 2.** Primarul comunei Unguriu va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari .

**Art. 3.** Secretarul comunei Unguriu va asigura transmiterea si publicitatea prezentei hotarari .

**Inițiator ,**  
**Primar ,**  
**Ing. Tirizică Gheorghiță**

**Avizat legalitate ,**  
**Secretar comună ,**  
**Jr. Marin Adrian Vasile**

Nr. 817 / 27.02.2017

## EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de Hotarare privind atestarea apartenentei la domeniul privat al  
comunei Unguriu a unor suprafete de teren

Pentru clarificarea situatiei juridice a terenurilor din punctul "Ojasca" comuna Unguriu, urmare masuratorile facute de d-l Oprea Nicu, topograf autorizat, s-a identificat si delimitat suprafata de 2237 mp teren curti constructii in tarlaua 21 intravilan, parcela 569 (curte blocuri) si 9139 mp pasune in tarlaua 21 intravilan, parcela 570, 571. Aceste terenuri nu au fost inscrise in domeniul public al comunei Unguriu si nu au fost revendicate conform Legilor fondului funciar si Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv.

Vazand raportul biroului agricol, cadastru si urbanism si tinand cont de prevederile Legii administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, va supun spre analiza si aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata.

PRIMAR

Nr. 763 / 24.02.2017

## RAPORT

la Proiectul de Hotarare privind atestarea la domeniul privat  
al comunei Unguriu a unor suprafete de teren

In vederea clarificarii situatiei juridice a terenurilor din zona "Ojasca -blocuri" de pe raza comunei Unguriu, au fost executate masuratori in scopul delimitarii suprafetelor din domeniul privat al comunei satul Ojasca, punctul "Ojasca blocuri" de d-l Oprea Nicu, persoana fizica autorizata.

A fost identificat si delimitat , conform schitelor aferente , terenul in suprafata de 2237 mp teren curti constructii in tarlaua 21 intravilan, parcela 569 ( curte blocuri) si terenul in suprafata de 9139 mp pasune in tarlaua 21 intravilan, parcela 570,571.

Aceste suprafate de teren nu figureaza in evidentele noastre, nu figureaza persoane fizice sau juridice cu cereri de revendicare conform Legii nr. 18/1991 privind fondul funciar si Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv. Deasemenea, aceste suprafate de teren nu figureaza in domeniul public al comunei Unguriu.

Fata de cele prezentate initiem Proiectul de hotarare privind atestarea la domeniul privat al comunei Unguriu pentru aceste suprafete de teren situate in satul Ojasca, punctul "Ojasca blocuri", comuna Unguriu , judetul Buzau.

Intocmit,

Biroul agricol, cadastru ,urbanism

Ing.Stoicescu Cristina

